

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-73/18**  
о назначении административного наказания

20.02.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Н-73/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис»

**У С Т А Н О В И Л:**

«31» января 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 29.12.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Десеновское, Нововатутинский просп., д.9, Нововатутинский просп., д.7, Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.2, Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.1, Нововатутинская 5-я ул., д.9  
Общество с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис», осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 20.03.2015 № 077000099 и договорами управления многоквартирными домами.

Общество с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Нововатутинский просп., д.9, Нововатутинский просп., д.7, Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.2, Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.1, Нововатутинская 5-я ул., д.9 совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда:

п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 4.2.1.1 п. 3.2.16 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170)

а именно:

- по адресу Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.1:

Отсутствует освещение (перегоревшие лампы) на этажах 6,14,16,17 подъезда №2.

Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на этаже 16 подъезда №2.

Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 6,14,15 подъезда №2.

- по адресу Нововатутинская 3-я ул., д.13, к.2:

Отсутствует освещение (перегоревшие лампы) на этажах 3,4,13,14,17 подъезда №1; на этажах 3,11,12,14,16,17 подъезда №4.

Неисправны или отсутствуют доводчики дверей на этажах 4,14,15 подъезда №1; на этаже 5 подъезда №4.

Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на этаже 3 подъезда №1; на этаже 17 подъезда №4.

Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 12,13,14 подъезда №1.

- по адресу Нововатутинская 5-я ул., д.9:

Отсутствует освещение (перегоревшие лампы) на этажах 4,12,16 подъезда №3; на этаже 6 подъезда №5.

Отсутствуют или неисправны доводчики дверей на этаже 15 подъезда №2, на этаже 9 подъезда №5.

Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на этаже 3,9 подъезда №3; на этаже 11 подъезда №5.

Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 6 подъезда №3; на этажах 12,13 подъезда №5.

- по адресу Нововатутинский просп., д.7:

Отсутствует освещение (перегоревшие лампы) на этажах 2,5,9,10 подъезда №2.

Неисправны или отсутствуют доводчики дверей на этаже 1 подъезда №2,

Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на этаже 16 подъезда №2.

Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 1,9,10,17 подъезда №2.

- по адресу Нововатутинский просп., д.9:

Отсутствует освещение (перегоревшие лампы) на этажах 13,16 подъезда №1; на этажах 1,2 подъезда №2.

Неисправны или отсутствуют доводчики дверей на этаже 16 подъезда №1; на этажах 1,15 подъезда №2.

Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на этаже 10,11,14,16 подъезда №2.

Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этаже 1,14,16 подъезда №1; на этажах 1,8 подъезда №2.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом и актом осмотра от 11.01.2018 № РЛ-О-Н-000113, № РЛ-О-Н-000114, № РЛ-О-Н-000115, № РЛ-О-Н-000116, № РЛ-О-Н-000117 прилагаемых к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НВ - СЕРВИС»

Вход. № 194-В.О.  
« 14 » 03 2018 г.  
подпись

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

## ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7718192904** Дата госрегистрации: **27.09.2012**

АДРЕС: **142793 г МОСКВА п ДЕСЕНОВСКОЕ пр-кт НОВОВАТУТИНСКИЙ 10,1(142179, г. Москва, Нововатутинский, д. 10, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**

**/ Ревин Н. А. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

**Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Срок предъявления к исполнению - два года.**

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.