

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НВ-СЕРВИС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-162/18

о назначении административного наказания

20 МАР 2018

Вход. № 260-В.О.
« 04 » 04 2018 г.
ПОДПИСЬ
г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Н-162/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НВ-СЕРВИС»**

У С Т А Н О В И Л :

«20» февраля 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 31.01.2018, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, поселение Десеновское, Гимнастическая ул., д.15, Кедровая ул., д. 14, д. 16, д. 20, д. 22, д. 24, Футбольная ул., д.21, д.22, д.23, д.24, д.25, д.27, д.29, д.33

Общество с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис», осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 20.03.2015 № 077000099 и договорами управления многоквартирными домами.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НВ-СЕРВИС», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г. Москва, поселение Десеновское, Гимнастическая ул., д.15, Кедровая ул., д. 14, д. 16, д. 20, д. 22, д. 24, Футбольная ул., д.21, д.22, д.23, д.24, д.25, д.27, д.29, д.33 совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 5.6.2 п. 4.2.1.1 п. 3.2.16 п. 3.5.2 п. 3.2.7 п. 4.8.1 п. 4.8.10 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170)

а именно:

- по адресу Гимнастическая ул., д.15: Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этаже 1,2 подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Кедровая ул., д.14: Сухие следы протечек на потолке 3 этажа подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Кедровая ул., д.16: Частично отсутствует напольная плитка 2 этажа подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 2 этаже подъезда №1; Отсутствует нумерация этажей подъезда №1. Частично отсутствует напольная плитка 1 этажа подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 2 этаже подъезда №1; Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Кедровая ул., д.20: Частично отсутствует напольная плитка 1 этажа подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 2 этаже подъезда №1; Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Кедровая ул., д.22: Сухие следы протечек потолка на лестничной клетке 3 этажа подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 2 этаже подъезда №1; Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Кедровая ул., д.24: Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на 2 этаже подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 1 этаже подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.21: Нарушение остекления смотровых окошек этажных электрощитов в подъезде №1. Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на 1 этаже подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 3 этаже подъезда №1; Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.22: Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этаже 1,2,3 подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.23: Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 1 и 2 подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.24: Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 2 этаже подъезда №2. Отсутствует нумерация этажей подъезда №2.
- по адресу Футбольная ул., д.25: Неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетки, а именно: не устранены следы краски, штукатурки, цементно-песчаной смеси на 2 этаже подъезда №2. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на 1 этаже подъезда №2. Отсутствует нумерация этажей подъезда №2.
- по адресу Футбольная ул., д.27: Нарушение остекления смотровых окошек этажных электрощитов в подъезде №1. Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на 2 этаже подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.29: Частично отсутствует напольная плитка в тамбуре входной группы, 1 этаже подъезда 1. Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на 2 этаже подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.
- по адресу Футбольная ул., д.33: Отслоение штукатурки и лакокрасочного слоя на 1 этаже подъезда №1. Захламленность (загромождение) этажных коридоров предметами домашнего обихода на этажах 1 и 3 подъезда №1. Отсутствует нумерация этажей подъезда №1.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом и актом осмотра от 20.02.2018 № РЛ-О-Н-00299, № РЛ-О-Н-00300, № РЛ-О-Н-00301, № РЛ-О-Н-00302, № РЛ-О-Н-00303, № РЛ-О-Н-00304, № РЛ-О-Н-00305, № РЛ-О-Н-00306, № РЛ-О-Н-00307, № РЛ-О-Н-00308, № РЛ-О-Н-00309, № РЛ-О-Н-00310, № РЛ-О-Н-00311, № РЛ-О-Н-00312, № РЛ-О-Н-00313- прилагаемых к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее ООО «НВ-Сервис» к административной ответственности, предусмотренной ст. 7.22 КоАП РФ, привлекалось в текущем году, что подтверждается Постановлением 12-693/17 от 19.12.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НВ-СЕРВИС»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица,)

ИНН: **7718192904** Дата госрегистрации: **20.09.2002**

АДРЕС: **142793 г МОСКВА п ДЕСЕНОВСКОЕ пр-кт НОВОВАТУТИНСКИЙ 10,1(142179, г. Москва, Нововатутинский, д. 10, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере -сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы** / **Иванцов Э. В.**

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю: _____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____ / _____ / _____ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему: _____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____ / _____ / _____ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.