**Конструктивные особенности многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, п. Десеновское, Нововатутинский проспект д.9**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nп/п** | **Наименование** | **Наличие (да/нет)** | **Единицы измерения** | **Количество** | **Состояние (удовл./неудовл.)** |
| 1 | Вид имущества |  |  |  |  |
| 1.1 | Помещения общего пользования | да | шт. | 288 | удовл. |
| 1.1.1 | Площадь пола | да | кв. м | 3230,4 | удовл. |
| 1.2 | Межквартирные лестничные площадки | нет | шт. | 96 | удовл. |
| 1.2.1 | Площадь пола | нет | кв. м | 1361,6 | удовл. |
| 1.3 | Лестницы | да | кв. м | 743,04 | удовл. |
| 1.3.1 | Количество лестничных маршей | да | шт. | 216 | удовл. |
| 1.4 | Лифтовые и иные шахты | да | шт. | 18 | удовл. |
| 1.5 | Коридоры | да | шт. | 96 | удовл. |
| 1.5.1 | Площадь пола | да | кв. м | 1361,3 | удовл. |
| 1.6 | Технические этажи | да | шт. | 1 | удовл. |
| 1.6.1 | Площадь пола | да | кв. м | 1672,0 | удовл. |
| 1.7 | Чердаки | да | шт. | 1 | удовл. |
| 1.7.1 | Площадь пола | да | кв. м | 1342,01 | удовл. |
| 1.8 | Технические подвалы | да | шт. | См. тех. этаж | удовл. |
| 1.8.1 | Площадь пола | да | кв. м | См. тех. этаж | удовл. |
| 2 | Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома |  |  |  |  |
| 2.1 | Фундаменты | да | кв. м | 2398,3 | удовл. |
| 2.2 | Стены и перегородки внутри подъездов | да | кв. м | 5461,12 | удовл. |
| 2.2.1 | Площадь потолка | да | кв. м | 2068,8 | удовл. |
| 2.2.2 | Количество подъездов | да | шт. | 6 | удовл. |
| 2.3 | Стены и перегородки внутри помещений общего пользования | да | кв. м | 4668,16 | удовл. |
| 2.3.1 | Площадь потолка | да | кв. м | 3230,4 | удовл. |
| 2.4 | Наружные стены и перегородки | да | кв. м | 13805,38 | удовл. |
| 2.4.1 | Длина межпанельных швов | да | м | 9086,35 | удовл. |
| 2.5 | Перекрытия | да | кв. м | 32288 | удовл. |
| 2.5.1 | Количество этажей | да | шт. | 16 | удовл. |
| 2.6 | Крыши | да | кв. м | 1339,3 | удовл. |
| 2.6.1 | Количество крыш | да | шт. | 1 | удовл. |
| 2.6.2 | Протяженность свесов | нет | м |  | удовл. |
| 2.6.3 | Площадь свесов | нет | кв. м |  | удовл. |
| 2.7 | Двери | да | шт. | 255 | удовл. |
| 2.8 | Окна | да | шт. | 308 | удовл. |
| 3 | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |  |  |
| 3.1 | Лифты и лифтовое оборудование | да | шт. | 12 | удовл. |
| 3.1.1 | Площадь кабин | да | кв. м | 1,57/2,38 | удовл. |
| 3.2 | Мусоропровод | да | шт. | 6 | удовл. |
| 3.2.1 | Длина ствола | да | м | 48,35 | удовл. |
| 3.2.2 | Количество загрузочных устройств | да | шт. | 96 | удовл. |
| 3.3 | Вентиляция | да | м | 1160,4 | удовл. |
| 3.3.1 | Количество вентиляционных каналов | да | шт. | 24 | удовл. |
| 3.4 | Дымовые короба/ вентиляционные короба | нет/да | шт. | 4 | удовл. |
| 3.4.1 | Количество вентиляционных труб | да | шт. | 6 | удовл. |
| 3.4.2 | Количество дымовых труб | нет | шт. | 12 | удовл. |
| 3.5 | Водосточные желоба/водосточные трубы | нет/да | шт. | 18 | удовл. |
| 3.5.1 | Протяженность желоба/трубы | да | м | 312,3 | удовл. |
| 3.6 | Электрические вводно-распределительные устройства | да | шт. | 4 | удовл. |
| 3.7 | Светильники | да | шт. | 250 | удовл. |
| 3.8 | Системы дымоудаления | да | шт. | 6 | удовл. |
| 3.9 | Магистраль с распределительным щитком | да | шт. | 6 | удовл. |
| 3.9.1 | Длина магистрали | да | м | 302,4 | удовл. |
| 3.10 | Сети электроснабжения | да | км | 29,7 | удовл. |
| 3.11 | Котлы отопительные | нет | шт. |  | удовл. |
| 3.12 | Сети теплоснабжения | да | м | 8958 | удовл. |
| 3.13 | Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения | да | шт. | 1088 | удовл. |
| 3.14 | Бойлерные (теплообменники) | нет | шт. | 3 | удовл. |
| 3.15 | Элеваторные узлы | нет | шт. | - | удовл. |
| 3.16 | Радиаторы | да | шт. | 1077 | удовл. |
| 3.17 | Полотенцесушители | да | шт. | 384 | удовл. |
| 3.18 | Системы очистки воды | нет | шт. |  | удовл. |
| 3.19 | Насосы | да | шт. | 11 | удовл. |
| 3.20 | Трубопроводы холодной воды | да | м | 1206 | удовл. |
| 3.21 | Трубопроводы горячей воды | да | м | 1008 | удовл. |
| 3.22 | Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения | да | шт. | 36 | удовл. |
| 3.23 | Коллективные приборы учета | да | шт. | 1152 | удовл. |
| 3.24 | Сигнализация | да | шт. | 1 | удовл. |
| 3.25 | Трубопроводы канализации | да | м | 642 | удовл. |
| 3.26 | Сети газоснабжения | нет | м |  | удовл. |
| 3.27 | Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения | нет | шт. |  | удовл. |
| 3.28 | Калориферы | нет | шт. |  | удовл. |
| 3.29 | Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома | да | шт. | 1 | удовл. |
| 3.30 | Иное оборудование | - | шт. |  | удовл. |
| 4 | Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома | - |  |  |  |
| 4.1 | Общая площадь | - | кв. м | 2164 | удовл. |
| 4.2 | Зеленые насаждения | - | шт. | 22 | удовл. |
| 4.3 | Элементы благоустройства (МАФ) | - | шт. | 34 | удовл. |
| 4.3.1 | Ограждения | - | м | 603 | удовл. |
| 4.3.2 | Скамейки | - | шт. | 15 | удовл. |
| 4.3.3 | Столы | - | шт. |  | удовл. |
| 4.4 | Ливневая сеть | да | м | 429 | удовл. |
| 4.4.1 | Люки | да | шт. | 15 | удовл. |
| 4.5 | Иные строения | - | шт. |  | удовл. |
| 4.6 | Степень физического износа | 0% |