

Индивидуальный отчет по радиаторным распределителям

разъяснения

Индивидуальный отчет - пример

Индивидуальный отчет абонента по радиаторным распределителям

Адрес дома: **Марьина Роща**
№ квартиры: **89**
ФИО абонента: **под. 2, кв. 89, этаж 10**
Период расчета: **01.03.2014 – 31.03.2014**
Площадь квартиры, кв.м: **52**

Общедомовое потребление тепловой энергии на отопление, Гкал: **121**
Фиксированные затраты, Гкал: **0.00000**
Регулируемые затраты, Гкал: **111.60040**
Суммарная площадь рассчитанных квартир, кв.м: **5856**
Сумма единиц потребления рассчитанных квартир: **39536.989**
Величина фиксированных затрат на 1 кв.м, Гкал: **0.00000**
Величина регулируемых затрат на 1 единицу потребления, Гкал: **0.00282**

**Основные величины
(показатели по
дому), участвующие
в расчете**

**Как рассчитаны
единицы потребления
квартиры на основе
показаний
распределителей по
всем помещениям**

Расчет квартиры

Поме- щение	Тип прибора	Серийный № прибора	Радиатор- ный коэф- фициент	Показания на начало периода расчета	Показания на конец периода расчета	Разность показаний	Коэффициент расположения помещения	Единицы потребления помещения	Примечания
1	Danfoss INDIV-X-10R	00000188	0,593	184.802	281.901	97.099	1	57.580	
2	Danfoss INDIV-X-10R	00000530	0,434	71.838	109.583	37.745	1	16.381	
3	Danfoss INDIV-X-10R	00000585	0,831	237.463	362.231	124.768	1	103.682	
Сумма единиц потребления квартиры:								177.643	

Фиксированные затраты квартиры, Гкал: **0.00000**
Регулируемые затраты квартиры, Гкал: **0.50143**
Суммарное потребление квартиры, Гкал: **0.50143**

Результаты расчета квартиры

Какие основные величины участвуют в расчете

- 1 Общедомовое потребление тепловой энергии на отопление, Гкал: **121**
- 2 Фиксированные затраты, Гкал: **0.00000**
- 3 Регулируемые затраты, Гкал: **111.60040**
- 4 Суммарная площадь рассчитанных квартир, кв.м: **5856**
- 5 Сумма единиц потребления рассчитанных квартир: **39536.989**
- 6 Величина фиксированных затрат на 1 кв.м, Гкал: **0.00000**
- 7 Величина регулируемых затрат на 1 единицу потребления, Гкал: **0.00282**

- 1 Потребление тепловой энергии на отопление за расчетный период в соответствии показаниями обще-домового прибора учета (согласованное с поставщиком тепла)

Фиксированные затраты- величина затрат на отопление, оценочно отнесенная к затратам на отопление мест общего пользования, теплоотдаче стояков, перетокам тепла из квартиры в квартиру и др.

- 2 Рассчитывается как процентная часть от **1**. Процент определяется законодательством или по расчетным методикам. Эти затраты житель не может регулировать, и они распределяются по площади.

В соответствии с ПП 354+344, процент этих затрат должен быть равен 0, т.е. все 100% домовых затрат должны быть распределены по показаниям распределителей (за вычетом необорудованных квартир)

Какие основные величины участвуют в расчете

- 1 Общедомовое потребление тепловой энергии на отопление, Гкал: **121**
- 2 Фиксированные затраты, Гкал: **0.00000**
- 3 Регулируемые затраты, Гкал: **111.60040**
- 4 Суммарная площадь рассчитанных квартир, кв.м: **5856**
- 5 Сумма единиц потребления рассчитанных квартир: **39536.989**
- 6 Величина фиксированных затрат на 1 кв.м, Гкал: **0.00000**
- 7 Величина регулируемых затрат на 1 единицу потребления, Гкал: **0.00282**

3 Величина затрат на отопление, оценочно отнесенная к затратам тепла только от радиаторов в квартирах. Рассчитывается как процентная часть от **1**. (100% минус процент фиксированных затрат). Эти затраты житель может регулировать, и они распределяются по показаниям распределителей. В соответствии с ПП 354+344, процент этих затрат должен быть равен 100% (за вычетом необорудованных квартир). Т.е. эта величина равна **1** минус суммарное потребление необорудованных квартир.

4 Сумма площадей всех квартир, по которым за данный расчетный период имеются показания распределителей (точнее, по которым имеются показания более чем половины распределителей в каждой квартире)

Какие основные величины участвуют в расчете

- 1 Общедомовое потребление тепловой энергии на отопление, Гкал: **121**
- 2 Фиксированные затраты, Гкал: **0.00000**
- 3 Регулируемые затраты, Гкал: **111.60040**
- 4 Суммарная площадь рассчитанных квартир, кв.м: **5856**
- 5 Сумма единиц потребления рассчитанных квартир: **39536.989**
- 6 Величина фиксированных затрат на 1 кв.м, Гкал: **0.00000**
- 7 Величина регулируемых затрат на 1 единицу потребления, Гкал: **0.00282**

5 Сумма единиц потребления тепла, рассчитанная программой по всем квартирам, по которым имеются показания распределителей. Как рассчитываются единицы потребления на основе показаний распределителей, см. дальше в таблице.

6 Эта величина рассчитана как $\frac{2}{4}$ (по ПП 354+344 равна 0)

7 Эта величина рассчитана как $\frac{3}{5}$

Как рассчитываются единицы потребления на основе показаний распределителей

Расчет квартиры

Помещение	Тип прибора	Серийный № прибора	Радиаторный коэффициент	Показания на начало периода расчета	Показания на конец периода расчета	Разность показаний	Коэффициент расположения помещения	Единицы потребления помещения	Примечания
1	Danfoss INDIV-X-10R	00000188	0,593	184.802	281.901	97.099	1	57.580	
2	Danfoss INDIV-X-10R	00000530	0,434	71.838	109.583	37.745	1	16.381	
3	Danfoss INDIV-X-10R	00000585	0,831	237.463	362.231	124.768	1	103.682	
Сумма единиц потребления квартиры:								177.643	

Радиаторный коэффициент присваивается программой в зависимости от занесенного в базу типа и размера радиатора

Разность показаний на конец периода расчета и на начало периода расчета

Коэффициент расположения помещения по умолчанию всегда равен 1.

Могут быть установлены другие коэффициенты для угловых квартир и крайних этажей по решению общего собрания жителей

Единицы потребления помещения рассчитываются путем умножения разности показаний на радиаторный коэффициент и коэффициент расположения помещения

Сумма рассчитанных единиц потребления по всем помещениям квартиры

Результаты расчета квартиры

- 8 Фиксированные затраты квартиры, Гкал: **0.00000**
- 9 Регулируемые затраты квартиры, Гкал: **0.50143**
- 10 Суммарное потребление квартиры, Гкал: **0.50143**

8 Фиксированные затраты квартиры рассчитываются как
6 (вел-на фикс. затрат на 1 кв.м) x площадь квартиры

9 Регулируемые затраты квартиры рассчитываются как
7 (вел-на рег. затрат на 1 единицу потребления) x сумму единиц потребления квартиры (см. предыдущий слайд)

$$10 = 8 + 9$$