

Утверждаю

Заместитель префекта Троицкого и Новомосковского  
административных округов г.Москвы.

(должность, ф.и.о. руководителя органа,

Афалов М.В.

являющегося организатором конкурса,

108814 г.Москва пос.Коммунарка ул.Сосенский Стан, д.4

почтовый индекс и адрес, телефон,

тел.: 8-499-652-61-01, tinao@mos.ru

факс, адрес электронной почты)

« 12 » 11 20 18 г.

(дата утверждения)

### ПРОТОКОЛ № 3

#### **открытого конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными адресам:**

лот № 2 - г.Москва, п.Десеновское, ул.Облепиховая, д. 29

**(Извещение № 210918/3202277/01 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))**

1. Место проведения конкурса: Префектура Троицкого и Новомосковского административных округов 108814 г.Москва пос.Коммунарка ул.Сосенский Стан, д.4 каб. 706
2. Дата проведения конкурса 12.11.2018.
3. Время проведения конкурса 09:00
4. Адрес многоквартирных домов: лот № 2 - г.Москва, п.Десеновское, ул.Облепиховая, д. 29
5. Присутствовали члены конкурсной комиссии

#### **Председатель комиссии:**

Заместитель префекта

Афалов М.В.

#### **Члены комиссии:**

заместитель начальника

Управления жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства префектуры

Шмидт Д.Ю.

#### **Секретарь комиссии:**

Ведущий специалист Юридического отдела префектуры

Лабода Е.И.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

#### **6.Лица, признанные участниками конкурса:**

1. ООО «НВ - СЕРВИС», 108818, г. Москва, пос. Десеновское, Нововатутинский просп., д.10 к.1
2. ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г. Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1

#### **7. Участники конкурса, присутствующие при проведении конкурса:**

1. ООО «НВ - СЕРВИС», 108818, г. Москва, пос. Десеновское, Нововатутинский просп., д.10 к.1
2. ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г. Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1

#### **8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:**

лот № 2 - 471 188,30 (четыреста семьдесят одна тысяча сто восемьдесят восемь) рублей 30 копеек

**9. Победителем конкурса по лоту № 2 признан участник: ООО «НВ-СЕРВИС», адрес:**  
108818, г. Москва пос. Десеновское Нововатутинский просп., д.10 к.1 (ИНН 7718192904).  
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НВ-СЕРВИС»

**10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг,**

сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:  
лот № 2 - 17 590,03 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей 03 копейки

**11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:**

**Лот № 2**

г. Москва, поселение Десеновское, Облепиховая улица, д.29			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	1 497,02
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	374,26
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	6 362,35
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	2 619,79
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	2 619,79
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	561,38
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	374,26
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	561,38
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	2 619,79
итого:		0,94	17 590,03

**12. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:** ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г.Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:

лот № 2 - 14 595,98 (четырнадцать тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 98 копеек

13. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на двух листах.

**Председатель комиссии:**

Заместитель префекта

Афалов М.В.

**Члены комиссии**

заместитель начальника

Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства префектуры



Шmidt Д.Ю.

**Секретарь комиссии**

Ведущий специалист Юридического отдела префектуры

Лабода Е.И.

**Победитель конкурса:**

Ген. директор Кевваев Арбер Валерьевич  
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Кевваев А. В.

**Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг**

Генеральный директор Петрова Наталья Владимировна  
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Петрова Н.В.

12 ноября 2018 г.