

**Отчет  
о выполненных за отчетный период работах (услугах)  
по договору управления многоквартирным домом,  
расположенным по адресу:**

РОССИЯ, 108818, Москва г, Десеновское п, Нововатутинская 2-я ул, Дом 1

| № пп | Наименование показателя  | Единица измерения | Информация |
|------|--|-------------------|------------|
| 1    | Дата начала отчетного периода  | -                 | 01.01.2021 |
| 2    | Дата конца отчетного периода   | -                 | 31.12.2021 |
| 3    | Доходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  | руб.              | 5024426,40 |
| 4    | Расходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома   | руб.              | 5009923,47 |
|      | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                |                   |            |
| 5    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 0,00       |
| 6    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 0,00       |
| 7    | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              | 559391,32  |
| 8    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту  | руб.              | 5019378,07 |
| 9    | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений   | руб.              | 5119226,20 |
| 10   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0,00       |
| 11   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 0,00       |
| 12   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 456878,33  |
|      | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                      |                   |            |
| 13   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | руб.              | 245493,65  |
| 14   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 877963,19  |
| 15   | Работы по обеспечению вывоза мусора  | руб.              | 1311423,17 |
| 16   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  | руб.              | 282053,64  |
| 17   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.              | 865517,60  |
| 18   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | руб.              | 45626,34   |
| 19   | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | руб.              | 74661,26   |
| 20   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | руб.              | 120287,59  |
| 21   | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 1382,62    |
| 22   | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме   | руб.              | 432758,80  |
| 23   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.              | 52539,54   |

|    |   |             |            |
|----|---|-------------|------------|
| 24 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме                | руб.        | 370541,46  |
| 25 | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                | руб.        | 575168,26  |
| 26 | Итого   | руб.        | 5009923,47 |
|    | <b>Результаты работ по предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме</b> |             |            |
| 25 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.        | 0,00       |
| 26 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.        | 0,00       |
| 27 | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.        | 1032335,63 |
| 28 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 0,00       |
| 29 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.        | 0,00       |
| 30 | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.        | 855563,44  |
| 31 | Электроснабжение  | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | кВт        |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 449640,00  |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 1714572,54 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 1740525,85 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 218570,19  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 1635378,86 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 1738827,81 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 181308,88  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0,00       |
| 32 | Теплоснабжение  | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | Гкал       |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 986,39     |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 1876079,67 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 1981245,24 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 280060,05  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 1844122,83 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 2061884,78 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 556450,39  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0,00       |
| 33 | Горячее водоснабжение   | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 9136,66    |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 1393697,97 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 1398900,68 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 188470,72  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 1430256,99 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 1395579,99 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 210609,72  |

|    |  |             |            |
|----|--|-------------|------------|
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00       |
| 34 | Холодное водоснабжение   | -           |            |
|    | Единица измерения  | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 18095,73   |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 630328,06  |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 642841,22  |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 54153,37   |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 580529,45  |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 621453,63  |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 46626,04   |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00       |
| 35 | Водоотведение  | -           |            |
|    | Единица измерения  | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 27232,40   |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 1128166,46 |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 1156103,90 |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 114309,11  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 1140585,90 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 1173158,35 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 120591,73  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00       |
| 36 | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 12         |
| 37 | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 4          |
| 38 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб.        | 55772,42   |