

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Н-544/18

о назначении административного наказания

02 ОКТ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Н-544/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НВ-СЕРВИС»

У С Т А Н О В И Л:

«06» сентября 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, на основании письма-вызова (от 21.08.2018 №МЖИ-05-20981/18) о направлении представителя Инспекции для приемки подготовленных многоквартирных домов к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019 гг., проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, п. Десеновское, Нововатутинская 6-я ул., д.3, Нововатутинская 1-я ул., д.1, Нововатутинская 6-я ул., д.1, Нововатутинская 6-я ул., д.3, к.2, Нововатутинская 6-я ул., д.5.

ООО «НВ-СЕРВИС» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 20.03.2015 № 077000099 и договоров управления.

ООО «НВ-СЕРВИС», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г. Москва, п. Десеновское, Нововатутинская 6-я ул., д.3, Нововатутинская 1-я ул., д.1, Нововатутинская 6-я ул., д.1, Нововатутинская 6-я ул., д.3, к.2, Нововатутинская 6-я ул., д.5 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 3.2.3, п. 3.2.16, п. 2.6.13, п. 2.6.2, п. 3.3.5, п. 4.1.15, п. 4.6.1.1, п. 4.8.1, Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, а именно:

- по адресу Нововатутинская 1-я ул., д.1: не обеспечена защита от доступа посторонних лиц в чердачное помещение (не заперт люк выхода на чердак); неисправность запирающего устройства двери входной группы подъезда 1; частично отсутствует теплоизоляция труб ХВС и ГВС в подвальном помещении;
- по адресу Нововатутинская 6-я ул., д.1: местами сырые следы подтопления подвального помещения; неисправность запирающего устройства двери входной группы подъезда 1; захламление лестничной площадки 10 этажа подъезда 1 бытовым мусором; не упорядочена электропроводка в чердачном помещении;
- по адресу Нововатутинская 6-я ул., д.3: неисправность запирающего устройства двери входной группы подъезда 1; захламление лестничной площадки 9 этажа подъезда 1 строительным мусором; частично отсутствует теплоизоляция труб ГВС и ХВС в подвальном помещении; не упорядочена электропроводка в подвальном помещении (наличие оголенных проводов, скрутки);
- по адресу Нововатутинская 6-я ул., д.3, к.2: нарушение целостности кровельного покрытия; отсутствует запирающее устройство люка выхода на чердак; неисправность поручня перил на 1 этаже подъезда 1;
- по адресу Нововатутинская 6-я ул., д.5: захламление подвального помещения строительным мусором; частично отсутствует теплоизоляция труб ГВС и ХВС в подвальном помещении.

События административного правонарушения подтверждены Актами осмотра №РЛ-О-Н-01250, №РЛ-О-Н-01251, № РЛ-О-Н-01252, № РЛ-О-Н-01253, РЛ-О-Н-01254 от 06.09.2018 и фотоматериалом.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, в повторное совершение однородного правонарушения период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. ООО «НВ-СЕРВИС» к

Вход. № 904-8.0
«13» 10 2018 г.
подпись

административной ответственности, предусмотренной ст.7.22 КоАП РФ, привлекалось в текущем году, что подтверждается Постановлением №12-224/18 от 03.04.2018, вступившим в законную силу 04.05.2018.
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НВ-СЕРВИС»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7718192904** Дата госрегистрации:**20.09.2002**

АДРЕС: **142793 г МОСКВА п ДЕСЕНОВСКОЕ пр-кт НОВОВАТУТИНСКИЙ 10,1(142179, г. Москва, Нововатутинский, д. 10, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

**Иванцов Э. В./**

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, вышестоящим должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ____ » _____ 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ____ » _____ 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

