

**Отчет**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу:**

РОССИЯ, 108818, Москва г, Десеновское п, Нововатутинский пр-кт, Дом 13

| № пп | Наименование показателя  | Единица измерения | Информация |
|------|--|-------------------|------------|
| 1    | Дата начала отчетного периода  | -                 | 01.01.2022 |
| 2    | Дата конца отчетного периода   | -                 | 31.12.2022 |
| 3    | Доходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  | руб.              | 7905240,48 |
| 4    | Расходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома   | руб.              | 7895860,27 |
|      | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                |                   |            |
| 5    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 0,00       |
| 6    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 0,00       |
| 7    | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              | 1076466,56 |
| 8    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту  | руб.              | 7905240,48 |
| 9    | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений   | руб.              | 8006573,48 |
| 10   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0,00       |
| 11   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 0,00       |
| 12   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 975133,56  |
|      | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                      |                   |            |
| 13   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | руб.              | 874133,35  |
| 14   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 1296869,97 |
| 15   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  | руб.              | 425124,96  |
| 16   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.              | 2225935,20 |
| 17   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | руб.              | 21495,08   |
| 18   | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | руб.              | 248387,62  |
| 19   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | руб.              | 267494,36  |
| 20   | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 2388,34    |
| 21   | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме   | руб.              | 895628,43  |
| 22   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.              | 766657,94  |
| 23   | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме   | руб.              | 0,00       |

|    |   |             |            |
|----|---|-------------|------------|
| 24 | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                | руб.        | 871745,01  |
| 25 | Итого   | руб.        | 7895860,27 |
|    | <b>Результаты работ по предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме</b> |             |            |
| 26 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.        | 0,00       |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.        | 0,00       |
| 28 | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.        | 2186404,36 |
| 29 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 0,00       |
| 30 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.        | 0,00       |
| 31 | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.        | 2378098,20 |
| 32 | Электроснабжение  | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | кВт        |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 946380,00  |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 3919302,40 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 3752383,57 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 563653,09  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 3759789,61 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 3705326,82 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 329828,70  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0,00       |
| 33 | Теплоснабжение  | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | Гкал       |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 5119,65    |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 5799253,43 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 5869947,63 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 1130537,61 |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 6040110,17 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 6306446,92 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 1198403,01 |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0,00       |
| 34 | Горячее водоснабжение   | -           |            |
|    | Единица измерения   | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00       |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00       |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00       |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 0,00       |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 0,00       |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 0,00       |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 0,00       |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0,00       |
| 35 | Холодное водоснабжение  | -           |            |

|    |  |             |            |
|----|--|-------------|------------|
|    | Единица измерения  | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 59677,17   |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 1890461,35 |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 1836938,87 |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 302005,10  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 1733252,18 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 1693260,24 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 269397,92  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00       |
| 36 | Водоотведение  | -           |            |
|    | Единица измерения  | -           | куб.м      |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 59677,17   |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 2486604,82 |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 2444658,09 |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 381902,40  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 2396623,99 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 2478086,06 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 324959,06  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00       |
| 37 | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 12         |
| 38 | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 4          |
| 39 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб.        | 130399,61  |