

**Конструктивные особенности многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, поселение Десеновское, ул. Облепиховая, д.23**

№ п/п	Наименование	Наличие (да/нет)	Единицы измерения	Кол-во	Состояние (удовл./неудовл.)
1	Вид имущества				
1.1	Помещения общего пользования	да	шт.	3	удовл.
1.1.1	Площадь пола	да	кв. м	161,55	удовл.
1.2	Межквартирные лестничные площадки	нет	шт.	9	удовл.
1.2.1	Площадь пола	нет	кв. м		удовл.
1.3	Лестницы	да	кв. м	40,18	удовл.
1.3.1	Количество лестничных маршей	да	шт.	12	удовл.
1.4	Лифтовые и иные шахты	да	шт.	0	удовл.
1.5	Коридоры	да	шт.	3	удовл.
1.5.1	Площадь пола	да	кв. м	81,15	удовл.
1.6	Технические этажи	да	шт.	0	удовл.
1.6.1	Площадь пола	да	кв. м	0	удовл.
1.7	Чердаки	да	шт.	0	удовл.
1.7.1	Площадь пола	да	кв. м	0	удовл.
1.8	Технические подвалы	да	шт.	0	удовл.
1.8.1	Площадь пола	да	кв. м	0	удовл.
2	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома				
2.1	Фундаменты	да	кв. м	16	удовл.
2.2	Стены и перегородки внутри подъездов	да	кв. м	587,74	удовл.
2.2.1	Площадь потолка	да	кв. м	172,37	удовл.
2.2.2	Количество подъездов	да	шт.	3	удовл.
2.3	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	да	кв. м		удовл.
2.3.1	Площадь потолка	да	кв. м		удовл.
2.4	Наружные стены и перегородки	да	Т. кв. м	1151,7	удовл.
2.4.1	Длина межпанельных швов	да	м	247,30	удовл.
2.5	Перекрытия	да	Т.кв. м	2002	удовл.
2.5.1	Количество этажей	да	шт.	3	удовл.
2.6	Крыши	да	кв. м	710,9	удовл.
2.6.1	Количество крыш	да	шт.	1	удовл.
2.6.2	Протяженность свесов	нет	м	155,40	удовл.
2.6.3	Площадь свесов	нет	кв. м	97,12	удовл.
2.7	Двери	да	шт.	41	удовл.
2.8	Окна	да	шт.	3	удовл.
3	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование				
3.1	Лифты и лифтовое оборудование	да	шт.	0	удовл.
3.1.1	Площадь кабин	да	кв. м		удовл.
3.2	Мусоропровод	да	шт.	0	удовл.
3.2.1	Длина ствола	да	м		удовл.
3.2.2	Количество загрузочных устройств	да	шт.		удовл.
3.3	Вентиляция	да	м		удовл.
3.3.1	Количество вентиляционных каналов	да	шт.		удовл.
3.4	Дымовые короба/ вентиляционные короба	да	шт.	18	удовл.
3.4.1	Количество вентиляционных труб	да	шт.	57	удовл.
3.4.2	Количество дымовых труб	нет	шт.		удовл.
3.5	Водосточные желоба/водосточные трубы	да	шт.	2	удовл.
3.5.1	Протяженность желоба/трубы	нет/да	м	38	удовл.
3.6	Электрические вводно-распределительные устройства	да	шт.	1	удовл.

3.7	Светильники	да	шт.	32	удовл.
3.8	Системы дымоудаления	да	шт.	0	удовл.
3.9	Магистраль с распределительным щитком	да	шт.	9	удовл.
3.9.1	Длина магистрали	да	м	120	удовл.
3.10	Сети электроснабжения	да	м	399	удовл.
3.11	Котлы отопительные	нет	шт.	0	удовл.
3.12	Сети теплоснабжения	да	м	283	удовл.
3.13	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	да	шт.	81	удовл.
3.14	Бойлерные (теплообменники)	нет	шт.	0	удовл.
3.15	Элеваторные узлы	нет	шт.	0	удовл.
3.16	Радиаторы	да	шт.	9	удовл.
3.17	Полотенцесушители	да	шт.	0	удовл.
3.18	Системы очистки воды	нет	шт.	0	удовл.
3.19	Насосы	нет	шт.	0	удовл.
3.20	Трубопроводы холодной воды	да	м	205	удовл.
3.21	Трубопроводы горячей воды	да	м	310	удовл.
3.22	Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	да	шт.	145	удовл.
3.23	Коллективные приборы учета	да	шт.	1	удовл.
3.24	Сигнализация	да	шт.		удовл.
3.25	Трубопроводы канализации	да	м	211	удовл.
3.26	Сети газоснабжения	нет	м	0	удовл.
3.27	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения	нет	шт.	0	удовл.
3.28	Калориферы	нет	шт.	0	удовл.
3.29	Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома	да	шт.	1	удовл.
3.30	Иное оборудование	-	шт.		удовл.
4	Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома				
4.1	Общая площадь	-	кв. м		удовл.
4.2	Зеленые насаждения	-	шт.		удовл.
4.3	Элементы благоустройства (МАФ)	-	шт.		удовл.
4.3.1	Ограждения	-	м		удовл.
4.3.2	Скамейки	-	шт.		удовл.
4.3.3	Столбы	-	шт.		удовл.
4.4	Ливневая сеть	-	м		удовл.
4.4.1	Люки	-	шт.		удовл.
4.5	Иные строения	-	шт.		удовл.
	Степень физического износа				0%