

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7
в форме очно-заочного голосования

от «28» апреля 2019г. № 1

Дата и место проведения общего собрания:
Дата и время проведения очного обсуждения: «07» апреля 2019 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «07» апреля 2019 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «28» апреля 2019 г., до 16 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: город Москва, поселение Десеновское. улица Гимнастическая, дом 7, во дворе дома.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: город Москва, поселение Десеновское, деревня Десна, улица Административная, дом 9.

Инициатор(ы) общего собрания:

Ефремова Александра Евгеньевна - собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 2;

Щуклинова Людмила Рудольфовна - собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 8;

Карасева Елена Васильевна - собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 9.

Председатель общего собрания: Ефремова Александра Евгеньевна - собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 2;

Секретарь общего собрания: Щуклинова Людмила Рудольфовна – собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 8.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Ефремова Александра Евгеньевна - собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 2;

Щуклинова Людмила Рудольфовна – собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 8;

Карасева Елена Васильевна – собственник жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 9.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 1), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 2).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, на которые оформлены права собственности - 962,9 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 90,944023263%.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Включение многоквартирного дома в проект программы реновации жилищного фонда в городе Москве

4. Определение места в многоквартирном доме для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
6. Определение уполномоченного лица для направления копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Префектуру Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ефремову Александру Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Ефремову Александру Евгеньевну - собственника жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 2; Секретарем общего собрания Щуклинову Людмилу Рудольфовну – собственника жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 8.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 962,9 кв. м, обладающих количеством голосов 90,944023263%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,944023263%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,944023263% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Ефремову Александру Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

Ефремову Александру Евгеньевну - собственника жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 2;

Щуклинову Людмилу Рудольфовну – собственника жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 8;

Карасевау Елену Васильевну – собственника жилого помещения расположенного по адресу: город Москва, поселение Десеновское, улица Гимнастическая, дом 7, квартира 9.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 962,9 кв. м, обладающих количеством голосов 90,944023263%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,944023263%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,944023263% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Ефремову Александру Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщение о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются на информационных стендах подъездов многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 962,9 кв. м,

обладающих количеством голосов 90,944023263%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,944023263%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,944023263% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Ефремову Александру Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протоколов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование администрацию поселения Десеновское, расположенную по адресу: город Москва, поселение Десеновское, деревня Десна, улица Административная, дом 9.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 962,9 кв. м, обладающих количеством голосов 90,944023263%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,944023263%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,944023263% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «07» апреля 2019г. на 4 л.(Приложение №1).
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении на 4 л. (Приложение №4).
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) на 5 л. (Приложение №5).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на 38 л.
6. Лист регистрации вручения уведомлений собственникам помещений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Инициаторы общего собрания представляют копии решений и протокола общего собрания в Префектуру Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы, а также в управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «НВ-Сервис» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: администрация поселения Десеновское, расположенная по адресу: город Москва, поселение Десеновское, деревня Десна, улица Административная, дом 9.

Подписи:

Председатель общего собрания

Ефремова Александра Евгеньевна

Секретарь общего собрания

Щуклинова Людмила Рудольфовна

Лица, проводившие подсчет голосов:

Ефремова Александра Евгеньевна

Щуклинова Людмила Рудольфовна

Карасева Елена Васильевна