

**Отчет**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: г. Москва, п. Десеновское, ул. Гимнастическая, д. 13**

| № пп | Наименование показателя  | Единица измерения | Информация |
|------|--|-------------------|------------|
| 1    | Дата начала отчетного периода  | -                 | 1/1/2020   |
| 2    | Дата конца отчетного периода   | -                 | 12/31/2020 |
| 3    | Доходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  | руб.              | 284675.04  |
| 4    | Расходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома   | руб.              | 284589.64  |
|      | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                |                   |            |
| 5    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 0.00       |
| 6    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 0.00       |
| 7    | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              | 53151.68   |
| 8    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту  | руб.              | 284675.04  |
| 9    | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений   | руб.              | 270518.36  |
| 10   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0.00       |
| 11   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 0.00       |
| 12   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 67308.36   |
|      | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>                                      |                   |            |
| 13   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | руб.              | 22512.16   |
| 14   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 66492.45   |
| 15   | Работы по обеспечению вывоза мусора  | руб.              | 81068.67   |
| 16   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  | руб.              | 29206.32   |
| 17   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.              | 62337.60   |
| 18   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | руб.              | 461.76     |
| 19   | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | руб.              | 1038.96    |
| 20   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | руб.              | 9119.76    |
| 21   | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | руб.              | 115.44     |
| 22   | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме   | руб.              | 8311.68    |
| 23   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.              | 3924.84    |
| 24   | Итого  | руб.              | 284589.64  |

|    | <b>Результаты работ по предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме</b> |             |           |
|----|---|-------------|-----------|
| 25 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.        | 0.00      |
| 26 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.        | 0.00      |
| 27 | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.        | 102219.53 |
| 28 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 0.00      |
| 29 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.        | 0.00      |
| 30 | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.        | 202416.00 |
| 31 | Электроснабжение  | -           |           |
|    | Единица измерения   | -           | кВт       |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 19201.00  |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 130800.01 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 129000.34 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 30974.04  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 128760.36 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 121680.00 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 28789.10  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0.00      |
| 32 | Теплоснабжение  | -           |           |
|    | Единица измерения   | -           | Гкал      |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 93.00     |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 247003.68 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 207973.68 |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 70918.34  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 256311.74 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 210420.63 |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 107141.01 |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0.00      |
| 33 | Горячее водоснабжение   | -           |           |
|    | Единица измерения   | -           | куб.м     |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 642.74    |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 112331.25 |
|    | Оплачено потребителями  | руб.        | 97521.16  |
|    | Задолженность потребителей  | руб.        | 33285.98  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.        | 103810.06 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                             | руб.        | 85202.54  |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                | руб.        | 29454.39  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.        | 0.00      |
| 34 | Холодное водоснабжение  | -           |           |
|    | Единица измерения   | -           | куб.м     |
|    | Общий объем потребления   | нат. показ. | 1493.00   |
|    | Начислено потребителям  | руб.        | 46013.36  |

|    |  |             |           |
|----|--|-------------|-----------|
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 29408.60  |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 22890.99  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 47657.59  |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 30164.05  |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 28714.72  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0.00      |
| 35 | Водоотведение  | -           |           |
|    | Единица измерения  | -           | куб.м     |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 2135.74   |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 105120.81 |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 77168.86  |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 44346.65  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 108246.51 |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 82464.22  |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 53626.04  |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0.00      |
| 36 | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 12        |
| 37 | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 3         |
| 38 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб.        | 34980.73  |